

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VÂLCEA**



**PRIMĂRIA COMUNEI BERISLĂVEȘTI**



Sat Stoenești, strada Principală, nr. 30, Cod fiscal : 2541649  
Tel / Fax 0250 / 753077 sau 0250 / 753061, E-mail: berislavesti@vl.e-adm.ro

**Nr. 40 din 03.03.2022**

**PROCES - VERBAL**  
**Încheiat azi 03.03.2022**

Subsemnații: Cernea Maria-secretar general al u.a.t. Berislăvești și Rădulescu Vasilica, inspector registrul agricol, am procedat azi data de mai sus la afișarea pe site-ul Primăriei Comunei Berislăvești a Ofertei de Vânzare nr. 7 din 103.03.2022 depusă de domnul Savu Gheorghe pentru suprafața de 3 076 mp teren fânețe situată în extravilanul localității Berislăvești, județul Vâlcea și notificările preemtorilor cuprinși în Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.



**Secretar general al u.a.t.,**  
**Cernea Maria**

**Inspector,**  
**Rădulescu Vasilica**

**OFERTA DE VANZARE TEREN  
pentru persoane fizice**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Ionu Gheorghe, CNP: ....., avand adresa de comunicare in: localitatea Filieș, str. de meșcarii nr. 24, bl. ...., sc. ...., et. ...., an 2022, judetul/sectorul Filieș, codul postal ....., e-mail ....., tel. 073122393, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de .....(ha), la pretul de (\*) 3076 lei / (1 ha sau 2961 m sau lei)

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

Conditii de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	<u>Becidraști Valcea</u>	<u>0,3076</u>	<u>36944</u>	<u>36944</u>			<u>fanete</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
.....  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura  
[Signature]  
L.S.  
Data 3 03 2022

NOTE:  
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra**  
**ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*) Vâlcea	Registrul de evidenta Nr. 7 din 03.03.2022(*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Berislăvești	

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei**  
**de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii **Ofertei de vanzare nr. 7** depusă de **.domnul Savu Gheorghe** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

**1.**preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresadomiciliu/resedinta/sediu
1.	Savu Ana	Sibiu, str.Semaforului,nr.24,ap.30
2.	Savu Andreea	Sibiu, str, Semaforului,nr.24,ap.30
3.	Savu Ionut Lucian	Sibiu, str.Semaforului,nr.24,ap.30

2.preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresadomiciliu/resedinta/sediu

3.preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Petcu Ion	Comuna Berislăvești, sat Bradisor, judetul Valcea

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

7. preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu



Secretar,  
Cerneș Maria

